



## OMSCHRIJVING



3



2



158 m<sup>2</sup>

Het project Anastasia bevindt zich pal in het centrum van Heide. Het project werd opgesplitst in Anastasia Noord (langs Heidestatiestraat) en Anastasia Zuid (langs Marguerite Corstiaenslaan).

Op dit perceel, in het centrum van Heide, worden twee gebouwen opgericht, waarvan één grenst aan de Heidestatiestraat en het andere aan de Marguerite Corstiaenslaan, in totaal goed voor 17 appartementen en één handelsgelijkvloers. Beide gebouwen delen dezelfde ondergrondse parkeergarage met bergingen, dewelke onder het volledige perceel doorloopt. De gelijkvloerse appartementen hebben het genot van een tuin met tuinberging, de overige appartementen beschikken over ruime terrassen.

## ALGEMENE INFO

Status	Actief
Type	Appartement
Prijs	€ 714.000
Adres	Heidestatiestraat 67/AN0.1, 2920 Kalmthout
Bewoonbare oppervlakte	158 m <sup>2</sup>
Oppervlakte tuin	116 m <sup>2</sup>
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Parkings (binnen)	1

## DETAILS

Totale oppervlakte	158 m <sup>2</sup>
Oppervlakte tuin	116 m <sup>2</sup>
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Staat	Nieuwbouw
Tuin	1
Lift	1
Kelder	1
Onder btw	1
Prijs constructie	584000

## DETAILS

Certificaat elektriciteit	Ja, conform AREI
Onder btw	1
Btw percentage	21
Btw constructie	122640

## ALGEMENE INFO

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Parkings (binnen)	1

## INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Risicozone voor overstromingen	Nee

## FOTOGALERIJ

