info@allure-re.com +32 (0)3 666 30 66



OMSCHRIJVING

2	1	90 m²	1

Centraal gelegen appartement met o.a. ruime en lichte leefruimte, 2 slaapkamers, badkamer en groot terras in het centrum van Heide-Kalmthout.
Het appartement is volgens het Serviced Living woonconcept ingericht.

Via de lift of trap in de gemeenschappelijke hal bereikt men het appartement.
Inkomhal welke uitgeeft op de lichte leefruimte met open keuken in moderne stijl voorzien van de nodige keuken toestellen.
Verder zijn er 2 ruime slaapkamers, een berging en een badkamer. Vanuit de slaapkamer toegang tot het achterliggende terras.
De woonkamer, keuken, badkamer, berging en hal zijn op een moderne, gemakkelijk te onderhouden, grijze tegel.

De combinatie van een appartement in een vertrouwde omgeving met een videofoon en een aanwezigheids- en bewegingsdetectie maakt dat er op een verantwoorde manier gewoond kan worden.
Dit is een geruststellende gedachten voor de bewoners en hun naasten.

De toekomstige bewoner is op zoek naar comfortabel en zorgeloos wonen. Geen bekommeringen om onderhoud van gebouw, tuin en parking. Veilig wonen door zekerheid van respons ingeval van calamiteit.

De huurprijs is inclusief garagebox.
Er zijn geen gemeenschappelijke kosten.

info@allure-re.com +32 (0)3 666 30 66

ALGEMENE INFO

Status	Nieuw
Type	Appartement
Prijs	1.250 €/maand
Adres	Heidestatiestraat 2/2, 2920 Kalmthout
Bebouwing	Niet meegedeeld
Bouwjaar	2011
Bewoonbare oppervlakte	90 m²
Verdieping	1
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garages	1

DETAILS

Totale oppervlakte	90 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Beschikbaar (datum)	01-10-2026
Terras	1
Lift	1
Bouwjaar	2011
Certificaat elektriciteit	Ja, conform AREI
Roken toegelaten	-

ALGEMENE INFO

Verdieping	1
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garages	1

INFORMATIEPLICHT

EPC	120 kW/m²
EPC categorie	B
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Maatregelen opgenomen in het maatregelenregister	Niet meegedeeld
Risicozone voor overstromingen	Nee

info@allure-re.com +32 (0)3 666 30 66

FOTOGALERIJ














