



OMSCHRIJVING



2



1



95 m²

Appartement op de eerste verdieping met een oppervlakte van 95 m², omvattende een leefruimte met open keuken, 2 slaapkamers, 1 badkamer en berging. Vanuit de leefruimte en slaapkamers toegang tot het zuid gerichte terras van ca. 36 m². Inclusief een ondergrondse autostaanplaats en kelderberging.
De gemeenschappelijke kosten bedragen €150/maand



ALGEMENE INFO

Status	Verhuurd
Type	Appartement
Adres	Augustijnslei 52/A1.1, 2930 Brasschaat
Bouwjaar	2018
Bewoonbare oppervlakte	95 m²
Oppervlakte terras	35 m²
Verdieping	1
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Parkings (binnen)	1

DETAILS

Omgeving	woonkern
Totale oppervlakte	95 m²
Oppervlakte terras	35 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Beschikbaar	Huurovereenkomst te respecteren
Staat	Nieuwbouw
Verwarming	Individueel
Verwarming	CV op gas
Terras	1

DETAILS

Lift	1
Kelder	1
Bouwjaar	2018
Onder btw	1
Certificaat elektriciteit	Ja, conform AREI
Onder btw	1
Roken toegelaten	-

ALGEMENE INFO

Verdieping	1
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Parkings (binnen)	1

INFORMATIEPLICHT

EPC	86 kW/m²
EPC categorie	A
EPC code	58
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Risicozone voor overstromingen	Nee



FOTOGALERIJ

