



OMSCHRIJVING



2



1



100 m²

Duplex-appartement in het centrum van Kalmthout met o.a. ruime lichte leefruimte, open keuken, 2 slaapkamers, badkamer en een groot zonneterras.

Indeling:

Op de eerste verdieping is er een ruime lichte leefruimte, een open ingerichte keuken met o.a. koelkast, kookplaat, dampkamp, oven, vaatwasser en een spoelbak. Aansluitend aan de keuken is er een bergruimte. Verder is er een gastentoilet met handenwasser aanwezig. De leefruimte biedt toegang tot het zonneterras.

Op de tweede verdieping zijn er 2 slaapkamers met Velux- ramen en ingemaakte kasten en een badkamer met een douche, toilet en een wastafel.

ALGEMENE INFO

Status	Verhuurd
Type	Duplex
Adres	Kapellensteenweg 119/2, 2920 Kalmthout
Bebouwing	Niet meegedeeld
Bouwjaar	2005
Bewoonbare oppervlakte	100 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Toiletten	1

DETAILS

Totale oppervlakte	100 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Toiletten	1
Beschikbaar	Onmiddellijk
Bouwjaar	2005
Certificaat elektriciteit	Ja, niet conform AREI
Roken toegelaten	-

ALGEMENE INFO

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Toiletten	1

INFORMATIEPLICHT

EPC	207 kW/m²
EPC categorie	C
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Risicozone voor overstromingen	Nee



FOTOGALERIJ

