



OMSCHRIJVING

		
1	1	78 m ²

Luxeus gelijkvloers nieuwbouwappartement met 1 slaapkamer, gezellige leefruimte en tuintje in het centrum van Heide.

Indeling:

Middels een gezamenlijke inkomhal bereikt men het appartement op de gelijkvloerse verdieping.

Inkom met vestiarehoek en een toilet met handenwasser. Open leefruimte met leefkeuken. De keuken, met eiland, is voorzien van alle hedendaagse inbouwapparatuur zoals o.a. inductie kookplaat, dampkap, combi-oven, koelkast en vaatwasser. De leefruimte geniet een aangename lichtinval dankzij het schuifraam dat uitgeeft op het tuintje met terras. Naast de keuken bevindt zich de berging met voorzieningen voor o.a. wasmachine en droogkast. Ruime slaapkamer met aanpalende badkamer. De badkamer is voorzien van een lavabomeubel, douche en handdoekradiator. Het gehele appartement is met hoogwaardige materialen afgewerkt en voorzien van een praktische tegelvloer. Openlucht parkeerplaats voorzien achteraan het gebouw.

De vaste gemeenschappelijke kosten bedragen €60/maand.

ALGEMENE INFO

Status	Verhuurd
Type	Appartement
Adres	Heidestatiestraat 17/1, 2920 Kalmthout
Bouwjaar	2017
Bewoonbare oppervlakte	78 m ²
Oppervlakte tuin	30 m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Parkings (binnen)	1

DETAILS

Omgeving	centraal, in centrum
Totale oppervlakte	78 m ²
Oppervlakte tuin	30 m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Beschikbaar	Huurovereenkomst te respecteren
Beschikbaar (datum)	01-08-2022
Kantoor	1
Terras	1
Tuin	1

DETAILS

Bouwjaar	2017
Grondcertificaat	Aanwezig

ALGEMENE INFO

Slaapkamers	1
Badkamers	1
Parkings (binnen)	1

INFORMATIEPLICHT

EPC	96 kW/m ²
EPC categorie	A
EPC code	11022-G-2015/0006/EP00410/A001/D01/SD001
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkevelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

FOTOGALERIJ

