



OMSCHRIJVING



2



1



102 m²



3000 m²



1

Ruim en modern tweeslaapkamerappartement met terras van 18 m², ondergrondse parkeergarage en gemeenschappelijke parktuin (+ €150/maand)

Indeling:

Via de inkomhal bereikt men het appartement op de eerste verdieping per trap of lift.

Ruime open leefruimte, onderverdeeld in zithoek, eetkamer en open ingerichte keuken, voorzien van alle moderne gemakken. Aansluitend bevindt zich een aparte berging.

Naastgelegen vindt u een apart toilet. Via de nachthal bereikt u de ingerichte badkamer, voorzien van dubbel lavabomeubel en riante inloopdouche. Achteraan bevinden zich twee ruime slaapkamers, voorzien van ingemaakte kasten.

Het zuidwestgerichte terras is bereikbaar vanuit de leefruimte door middel van grote schuiframen.

Het hele appartement is voorzien van een prachtige parketvloer en grote glaspartijen.

Verder is het appartement hoogwaardig afgewerkt en geniet het van een veelheid aan ingemaakte kasten.

Met de lift bereikt u eenvoudig de ondergrondse autostaanplaats.

Vaste kosten + €150 euro per maand

Interesse?

Tel. 03 666 30 66 of mail naar: info@allure-re.com

ALGEMENE INFO

Status	Actief
Type	Appartement
Prijs	1.350 €/maand
Adres	Stationsstraat 188, 2910 Essen
Bebouwing	Niet meegegeeld
Bouwjaar	2016
Bewoonbare oppervlakte	102 m²
Oppervlakte grond	3000 m²
Oriëntatie terras	Zuidwest
Verdieping	1
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garages	1
Parkings (binnen)	1
Parkings (buiten)	2
Toiletten	1

DETAILS

Totale oppervlakte	102 m²
Oppervlakte grond	3000 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Toiletten	1
Beschikbaar	Onmiddellijk
Staat	Direct bewoonbaar
Bouwjaar	2016
Aantal externe garages	2
Grondcertificaat	-

DETAILS

Certificaat elektriciteit	Ja, conform AREI
Oriëntatie terras	Zuidwest
Roken toegelaten	-

ALGEMENE INFO

Oriëntatie terras	Zuidwest
Verdieping	1
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garages	1
Parkings (binnen)	1
Parkings (buiten)	2
Toiletten	1

INFORMATIEPLICHT

EPC	95 kW/m²
EPC categorie	A
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Niet van toepassing
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing



FOTOGALERIJ

