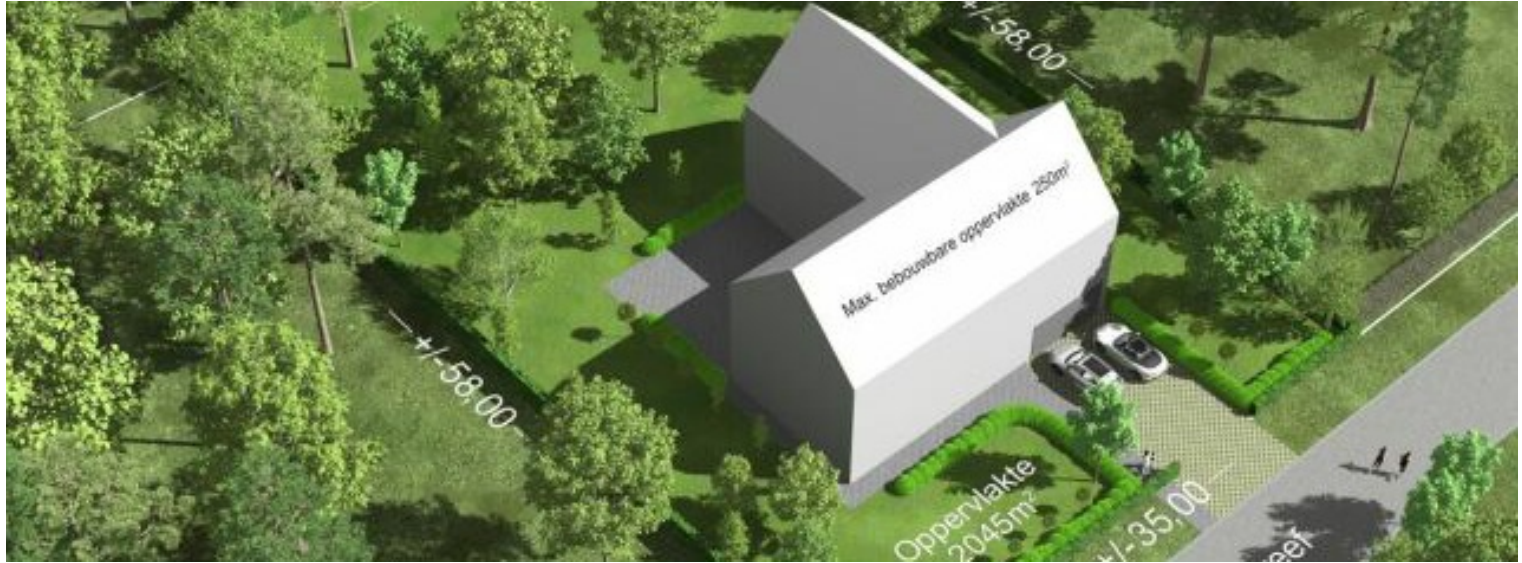




OMSCHRIJVING



2045 m²

Mooi bouwperceel van 2.045 m² met een straatbreedte van ca. 35 meter, op een zeer gegeerde en rustige locatie in Dennendael, natuurdomein "Klein Schietveld" ligt letterlijk om de hoek.

Eén van de quasi laatste bouwgronden in deze groene omgeving met een prachtige bomenstand.

De bouwvoorschriften "RUP Woonbos 2" zijn van toepassing, algemeen:

- Maximaal bebouwbare oppervlakte: 250m².
- Maximale bouwbreedte: maximaal 2/3 van de breedte van het perceel op de voorgevelbouwlijn.
- Maximale bouwhoogte: twee verdiepingen en eventueel een schuin dak

De volledige bouwvoorschriften zijn op aanvraag verkrijgbaar bij ons kantoor.

ALGEMENE INFO

Status	Nieuw
Type	Bouwgrond
Prijs	€ 415.000
Adres	Epiceadreef , 2920 Kalmthout
Bebouwing	Niet meegedeeld
Bewoonbare oppervlakte	2045 m²

DETAILS

Totale oppervlakte	2045 m²
Beschikbaar	Bij akte
Grondcertificaat	In aanvraag
Certificaat elektriciteit	Nog niet aangevraagd
Roken toegelaten	-

ALGEMENE INFO

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Woonpark
Stedenbouwkundige vergunningen	Nee
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Ja
Risicozone voor overstromingen	Nee
P-score	Klasse A



FOTOGALERIJ

