



OMSCHRIJVING



4



3



287 m²



382 m²

Ruime gesloten bebouwing nabij het centrum van Wildert-Essen met vier slaapkamers, drie badkamers, inpandige garage en een prachtig uitzicht op de landerijen.

Inkomhal met bureauhoek.

Open leefruimte op tegelvloer met aansluitend keuken met kookeiland. De grote schuiframen geven uit op de tuin en het terras. Naastgelegen bevindt zich de bijkeuken met voorzieningen voor wasmachine/droogkast en een ruime douche.

Vanuit de bijkeuken is er toegang tot de inpandige garage en de zeer ruime kelderverdieping.

Een houten trap leidt naar de eerste verdieping, waar zich drie ruime slaapkamers op parket bevinden. Deze verdieping beschikt over een ruime badkamer en een douchekamer met riante inlopdouche.

Op de tweede verdieping bevindt zich nog een ruime vierde slaapkamer en een technische ruimte. Deze kan ook gebruikt worden voor diverse doeleinden.

De ruime tuin biedt voldoende privacy en heeft een prachtig uitzicht over de landerijen. Verder beschikt de woning over een gezellig terras.

Vooraan de woning is er voldoende parkeergelegenheid.

Beschikbaar vanaf 01/11/2026

Bezoek moment woensdag 30 september vanaf 15u: enkel op afspraak

Voor meer informatie tel 03 666 30 66 of info@allure-re.com

ALGEMENE INFO

Status	Nieuw
Type	woning
Prijs	1.700 €/maand
Adres	Kalmthoutsesteenweg 270, 2910 Essen
Bebouwing	Halfopen
Bewoonbare oppervlakte	287 m²
Oppervlakte grond	382 m²
Oriëntatie tuin	West
Oriëntatie terras	West
Slaapkamers	4
Badkamers	3

DETAILS

Totale oppervlakte	287 m²
Oppervlakte grond	382 m²
Slaapkamers	4
Badkamers	3
Beschikbaar	Datum
Beschikbaar (datum)	01-11-2026
Staat	Instapklaar
Beglazing type	Enkel
Oriëntatie achtergevel	West
Bouwtype	Halfopen

DETAILS

Grondcertificaat	-
Certificaat elektriciteit	Ja, conform AREI
Oriëntatie terras	West
Oriëntatie tuin	West
Roken toegelaten	-

ALGEMENE INFO

Oriëntatie terras	West
Slaapkamers	4
Badkamers	3

INFORMATIEPLICHT

EPC categorie	A
EPC code	Certificaat-20260922-0003959598-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd



FOTOGALERIJ



