



OMSCHRIJVING



3



1



159 m²

TE HUUR: Charmante, volledig gerenoveerde woning met tuin en garagebox, te Essen-centrum!

Gelijkvloers:

Inkomhal met aparte vestiairehoek en gastentoilet. Ruime woonkamer (houten vloer) met veel licht. Open keuken (voorzien van alle apparatuur : kookplaat, combi-oven, koelkast). Via kleine hal toegang tot de afgesloten tuin en terras. Verder nog een aparte berging naast de keuken.

1ste verdieping :

Op de verdieping bevinden zich 3 slaapkamers (2 grote, en 1 kleine), en 1 badkamer (ligbad, wastafel en toilet).

Verder is er nog een afgesloten terras en tuin achteraan, toegang tot de garagebox via de tuin.

- Huurprijs : 1.400 euro /maand (geen extra vaste kosten).

- Onmiddellijk beschikbaar

ALGEMENE INFO

Status	Nieuw
Type	Woning/villa
Prijs	€ 1.400
Adres	Kerkstraat 16, 2910 Essen
Bebouwing	Gesloten
Bewoonbare oppervlakte	159 m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	1

DETAILS

Totale oppervlakte	159 m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Beschikbaar	Onmiddellijk
Bouwtype	Gesloten
Grondcertificaat	-
Certificaat elektriciteit	Ja, conform AREI
Roken toegelaten	-

ALGEMENE INFO

Slaapkamers	3
Badkamers	1

INFORMATIEPLICHT

EPC	279 kW/m ²
EPC categorie	C
Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Risicozone voor overstromingen	Nee

FOTOGALERIJ



