



## OMSCHRIJVING



1405 m²

Schitterend gelegen bouwgrond voor een open bebouwing vlakbij de Kalmthoutse Heide op een perceel van 1.405 m².  
Bouwvoorschriften te verkrijgen via ons kantoor - 6% BTW bij sloop- en heropbouw.

ALGEMENE INFO

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| Status            | Nieuw                               |
| Type              | Bouwgrond                           |
| Prijs             | € 385.000                           |
| Adres             | Cuylitshofstraat 10, 2920 Kalmthout |
| Bebouwing         | Open                                |
| Oppervlakte grond | 1405 m²                             |
| Oriëntatie tuin   | Noordoost                           |

DETAILS

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Oppervlakte grond | 1405 m²   |
| Beschikbaar       | Bij akte  |
| Bouwtype          | Open      |
| Oriëntatie tuin   | Noordoost |
| Roken toegelaten  | -         |

ALGEMENE INFO

INFORMATIEPLICHT

|                                  |                                                                       |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| EPC categorie                    | Niet Vrijgegeven                                                      |
| Kadastraal inkomen               | 403                                                                   |
| Stedenbouwkundige bestemming     | Woongebied                                                            |
| Stedenbouwkundige vergunningen   | Ja                                                                    |
| Dagvaarding en herstellvordering | Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
| Voorkooprecht                    | Nee                                                                   |
| Verkavelingsvergunning           | Niet van toepassing                                                   |
| Risicozone voor overstromingen   | Nee                                                                   |
| G-score                          | Klasse A                                                              |
| P-score                          | Klasse A                                                              |



## FOTOGALERIJ

