



OMSCHRIJVING



3



2



186 m²

14 luxe nieuwbouw appartementen nabij het centrum van Brasschaat op een prachtig parkdomein! Stel uw appartement naar keuze samen!

Het project omvat een harmonieuze combinatie van appartementen en eigentijdse kantoorruimtes, waardoor een evenwichtige leef- en werkomgeving wordt gecreëerd.

APPARTEMENT 14 INDELING:

Appartement gelijkvloers en eerste verdieping rechts achteraan

Gelijkvloers

Inkom - vestiaire toilet

Ingerichte leefkeuken met eiland met rechtstreeks toegang tot het zeer grote terras - apart eet en zitgedeelte - bijkeuken/was en technische berging

Eerste verdieping

3 slaapkamers waarvan de masterslaapkamer met ensuite badkamer en dressing - ingerichte badkamer toilet berging.

Verplicht ondergrondse dubbele parkeerplaats met grote berging en fietsenstalling (P40 + 41) aan te kopen aan 97.000 euro

Bijzonderheden

- Privatieve lift vanuit de privatieve garagebox naar beide verdiepingen van het appartement
- U heeft nog de keuze om de ruimtes naar wens in te delen
- De verkoop valt onder BTW op het constructieaandeel en registratiebelasting op het grondaandeel



ALGEMENE INFO

Status	Nieuw
Type	Appartement
Prijs	€ 799.000
Adres	Bredabaan 570/14, 2930 Brasschaat
Bewoonbare oppervlakte	186 m²
Oppervlakte terras	66 m²
Slaapkamers	3
Badkamers	2

DETAILS

Totale oppervlakte	186 m²
Oppervlakte terras	66 m²
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Beschikbaar	Bij oplevering
Staat	Nieuwbouw
Terras	1
Onder btw	1
Prijs constructie	613000
Onder btw	1

DETAILS

Btw percentage	21
Btw constructie	128730
Roken toegelaten	-

ALGEMENE INFO

Slaapkamers	3
Badkamers	2

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Risicozone voor overstromingen	Nee
G-score	Klasse B
P-score	Klasse B



FOTOGALERIJ

