



OMSCHRIJVING

| | | |
|---|---|---|
|  |  |  |
| 2 | 1 | 113 m ² |

14 luxe nieuwbouw appartementen nabij het centrum van Brasschaat op een prachtig parkdomein! Stel uw appartement naar keuze samen!

Het project omvat een harmonieuze combinatie van appartementen en eigentijdse kantoorruimtes, waardoor een evenwichtige leef- en werkomgeving wordt gecreëerd.

APPARTEMENT 12 INDELING:

Gelijkvloers achteraan rechts

Inkomhal - gastentoilet - vestiaire

Leefruimte - ingerichte keuken met bijkeuken en met rechtstreeks toegang tot inpandige terras

2 slaapkamers- 2 ingerichte badkamer

Was en aparte technische berging

Verplicht ondergrondse garagebox (P42) aan te kopen aan 48.500 euro.

Bijzonderheden

- U heeft nog de keuze om de ruimtes naar wens in te delen
- De verkoop valt onder BTW op het constructieaandeel en registratiebelasting op het grondaandeel

ALGEMENE INFO

| | |
|------------------------|-----------------------------------|
| Status | Nieuw |
| Type | Appartement |
| Prijs | € 529.000 |
| Adres | Bredabaan 570/12, 2930 Brasschaat |
| Bewoonbare oppervlakte | 113 m ² |
| Oppervlakte terras | 11 m ² |
| Verdieping | 1 |
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 1 |

DETAILS

| | |
|--------------------|--------------------|
| Totale oppervlakte | 113 m ² |
| Oppervlakte terras | 11 m ² |
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 1 |
| Beschikbaar | Bij oplevering |
| Staat | Nieuwbouw |
| Terras | 1 |
| Onder btw | 1 |
| Prijs constructie | 416000 |
| Onder btw | 1 |

DETAILS

| | |
|------------------|-------|
| Btw percentage | 21 |
| Btw constructie | 87360 |
| Roken toegelaten | - |

ALGEMENE INFO

| | |
|-------------|---|
| Verdieping | 1 |
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 1 |

INFORMATIEPLICHT

| | |
|---------------------------------|---|
| Stedenbouwkundige bestemming | Woongebied |
| Stedenbouwkundige vergunningen | Ja |
| Dagvaarding en herstelvordering | Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
| Voorkooprecht | Nee |
| Verkavelingsvergunning | Nee |
| Risicozone voor overstromingen | Nee |
| G-score | Klasse B |
| P-score | Klasse B |

FOTOGALERIJ

