



OMSCHRIJVING

		
2	1	113 m ²

14 luxe nieuwbouw appartementen nabij het centrum van Brasschaat op een prachtig parkdomein! Stel uw appartement naar keuze samen!

Het project omvat een harmonieuze combinatie van appartementen en eigentijdse kantoorruimtes, waardoor een evenwichtige leef- en werkomgeving wordt gecreëerd.

APPARTEMENT 12 INDELING:

Gelijkvloers achteraan rechts

Inkomhal - gastentoilet - vestiaire

Leefruimte - ingerichte keuken met bijkeuken en met rechtstreeks toegang tot inpanidige terras

2 slaapkamers- 2 ingerichte badkamer

Was en aparte technische berging

Verplicht ondergrondse garagebox (P42) aan te kopen aan 48.500 euro.

Bijzonderheden

- U heeft nog de keuze om de ruimtes naar wens in te delen
- De verkoop valt onder BTW op het constructieaandeel en registratiebelasting op het grondaandeel

ALGEMENE INFO

Status	Nieuw
Type	Appartement
Prijs	€ 529.000
Adres	Bredabaan 570/12, 2930 Brasschaat
Bewoonbare oppervlakte	113 m ²
Oppervlakte terras	11 m ²
Verdieping	1
Slaapkamers	2
Badkamers	1

DETAILS

Totale oppervlakte	113 m ²
Oppervlakte terras	11 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Beschikbaar	Bij oplevering
Staat	Nieuwbouw
Terras	1
Onder btw	1
Prijs constructie	416000
Onder btw	1

DETAILS

Btw percentage	21
Btw constructie	87360
Roken toegelaten	-

ALGEMENE INFO

Verdieping	1
Slaapkamers	2
Badkamers	1

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Risicozone voor overstromingen	Nee
G-score	Klasse B
P-score	Klasse B

FOTOGALERIJ

