



OMSCHRIJVING



2



1



122 m²

14 luxe nieuwbouw appartementen nabij het centrum van Brasschaat op een prachtig parkdomein! Stel uw appartement naar keuze samen!

Het project omvat een harmonieuze combinatie van appartementen en eigentijdse kantoorruimtes, waardoor een evenwichtige leef- en werkomgeving wordt gecreëerd.

APPARTEMENT 11 INDELING:

Gelijkvloers achteraan rechts

Inkomhal - gastentoilet - vestiaire

Leefruimte - ingerichte keuken met bijkeuken en met rechtstreeks toegang tot het grote terras

2 slaapkamers- ingerichte badkamer dressing

Was en aparte technische berging

Verplicht ondergrondse garagebox (P43) aan te kopen aan 48.500 euro.

Bijzonderheden

- U heeft nog de keuze om de ruimtes naar wens in te delen
- De verkoop valt onder BTW op het constructieaandeel en registratiebelasting op het grondaandeel



ALGEMENE INFO

Status	Nieuw
Type	Appartement
Prijs	€ 595.000
Adres	Bredabaan 570/11, 2930 Brasschaat
Bewoonbare oppervlakte	122 m²
Oppervlakte terras	31 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

DETAILS

Totale oppervlakte	122 m²
Oppervlakte terras	31 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Beschikbaar	Bij oplevering
Staat	Nieuwbouw
Terras	1
Onder btw	1
Prijs constructie	473000
Onder btw	1

DETAILS

Btw percentage	21
Btw constructie	99330
Roken toegelaten	-

ALGEMENE INFO

Slaapkamers	2
Badkamers	1

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Risicozone voor overstromingen	Nee
G-score	Klasse B
P-score	Klasse B



FOTOGALERIJ

