



OMSCHRIJVING



1



1



120 m²

14 luxe nieuwbouw appartementen nabij het centrum van Brasschaat op een prachtig parkdomein! Stel uw appartement naar keuze samen!

Het project omvat een harmonieuze combinatie van appartementen en eigentijdse kantoorruimtes, waardoor een evenwichtige leef- en werkomgeving wordt gecreëerd.

APPARTEMENT 8 INDELING:

Appartement eerste en tweede verdieping midden

Verdieping 2

Inkom - gastentoilet - vestiaire

Ingerichte leefkeuken met rechtstreeks toegang tot het grote terras apart zitgedeelte - bureau

Verdieping 1

Slaapkamer - ingerichte badkamer nachthal - berging

Verplicht ondergrondse autostaanplaats + berging (P18) aan te kopen aan 36.500 euro

Bijzonderheden

- Beide verdiepingen van het appartement én ondergrondse garage bereikbaar via een privatieve lift
- U heeft nog de keuze om de ruimtes naar wens in te delen
- De verkoop valt onder BTW op het constructieaandeel en registratiebelasting op het grondaandeel

ALGEMENE INFO

| | |
|------------------------|----------------------------------|
| Status | Nieuw |
| Type | Appartement |
| Prijs | € 549.000 |
| Adres | Bredabaan 570/8, 2930 Brasschaat |
| Bewoonbare oppervlakte | 120 m ² |
| Oppervlakte terras | 23 m ² |
| Verdieping | 1 |
| Slaapkamers | 1 |
| Badkamers | 1 |

DETAILS

| | |
|--------------------|--------------------|
| Totale oppervlakte | 120 m ² |
| Oppervlakte terras | 23 m ² |
| Slaapkamers | 1 |
| Badkamers | 1 |
| Beschikbaar | Bij oplevering |
| Staat | Nieuwbouw |
| Terras | 1 |
| Onder btw | 1 |
| Prijs constructie | 429000 |
| Onder btw | 1 |

DETAILS

| | |
|------------------|-------|
| Btw percentage | 21 |
| Btw constructie | 90090 |
| Roken toegelaten | - |

ALGEMENE INFO

| | |
|-------------|---|
| Verdieping | 1 |
| Slaapkamers | 1 |
| Badkamers | 1 |

INFORMATIEPLICHT

| | |
|---------------------------------|---|
| Stedenbouwkundige bestemming | Woongebied |
| Stedenbouwkundige vergunningen | Ja |
| Dagvaarding en herstelvordering | Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
| Voorkooprecht | Nee |
| Verkavelingsvergunning | Nee |
| Risicozone voor overstromingen | Nee |
| G-score | Klasse B |
| P-score | Klasse B |

FOTOGALERIJ

