



OMSCHRIJVING



1



1



120 m²

14 luxe nieuwbouw appartementen nabij het centrum van Brasschaat op een prachtig parkdomein! Stel uw appartement naar keuze samen!

Het project omvat een harmonieuze combinatie van appartementen en eigentijdse kantoorruimtes, waardoor een evenwichtige leef- en werkomgeving wordt gecreëerd.

APPARTEMENT 8 INDELING:

Appartement eerste en tweede verdieping midden

Verdieping 2

Inkom - gastentoilet - vestiaire

Ingerichte leefkeuken met rechtstreeks toegang tot het grote terras apart zitgedeelte - bureau

Verdieping 1

Slaapkamer - ingerichte badkamer nachthal - berging

Verplicht ondergrondse autostaanplaats + berging (P18) aan te kopen aan 36.500 euro

Bijzonderheden

- Beide verdiepingen van het appartement én ondergrondse garage bereikbaar via een privatieve lift
- U heeft nog de keuze om de ruimtes naar wens in te delen
- De verkoop valt onder BTW op het constructieaandeel en registratiebelasting op het grondaandeel

ALGEMENE INFO

Status	Nieuw
Type	Appartement
Prijs	€ 549.000
Adres	Bredabaan 570/8, 2930 Brasschaat
Bewoonbare oppervlakte	120 m ²
Oppervlakte terras	23 m ²
Verdieping	1
Slaapkamers	1
Badkamers	1

DETAILS

Totale oppervlakte	120 m ²
Oppervlakte terras	23 m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Beschikbaar	Bij oplevering
Staat	Nieuwbouw
Terras	1
Onder btw	1
Prijs constructie	429000
Onder btw	1

DETAILS

Btw percentage	21
Btw constructie	90090
Roken toegelaten	-

ALGEMENE INFO

Verdieping	1
Slaapkamers	1
Badkamers	1

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Risicozone voor overstromingen	Nee
G-score	Klasse B
P-score	Klasse B

FOTOGALERIJ

